



### Вилла/ Пхукет Банг Тао / 513 000 \$

**Особенность объекта:** Владельцы частных вилл в комплексе имеют неограниченный доступ к 30 ресторанам и барам, гольф-клубу на 18 лунок, сувенирным лавкам, спа-центрам и клубу водных видов спорта. Ко всем заведениям можно с легкостью добраться на пароме или автобусах, постоянно курсирующих для удобства наших гостей.

<b>ID</b>	ВТ 440	<b>Дата сдачи</b>	2022
<b>Район</b>	Банг Тао	<b>До пляжа</b>	6 km
<b>Общая площадь</b>	220-413	<b>Бассейн</b>	yes
<b>Жилая площадь</b>	205-417	<b>Спален</b>	2-5

**В комплексе:** Комплекс включает в себя жилые дома (таунхаусы и виллы) на охраняемой территории, расположенные в самом лучшем районе Пхукета. Комплекс прилегает к знаменитому на весь мир курорту, сочетая в себе все преимущества современного дизайна со спокойствием жизни на острове. Современные таунхаусы и виллы предоставляют собой просторные жилые помещения, расположенные в безопасном

и закрытом поселке, который включает круглосуточную охрану, места отдыха и территории общего пользования, находящиеся под профессиональным управлением.

**На вилле:** Таунхаусы с 2-3 спальнями и отдельными ванными комнатами предназначены для небольших семей. Каждый таунхаус имеет террасу на крыше и просторный прилегающий участок (в среднем 220 кв. м).

Виллы с 4-5 спальнями и отдельными ванными комнатами предназначены для семей побольше. Каждая вилла имеет множество жилых зон, комнату для прислуги, террасу на крыше и прилегающий участок большего размера (в среднем 375 кв. м).

Строительство бассейна и комнаты многофункционального назначения доступны по запросу

### Вилла на Пхукете стоимость:

	Площадь участка, кв. м	Площадь дома, кв. м	Площадь бассейна, кв. м	Стоимость, \$
<b>Townhome</b>	220	205	По запросу	513 000
<b>Townhome Deluxe</b>	220	240	По запросу	539 000
<b>Villa</b>	375	365-417	По запросу	Sold
<b>Villa Deluxe</b>	375-413	417	По запросу	694 000

### Карта

**Аэропорт:** 20 мин

**Патонг:** 20 мин

**Торговый центр:** 15 мин

**Супермаркет:** 5 мин

**Рестораны:** 5 мин

**Госпиталь:** 15 мин

**Гольф-клуб:** 5 мин

**Яхт-клуб:** 5 мин

### Места поблизости

Аквапарк Blue Tree

Лагуна Гольф Клуб

Пляжный Клуб Хапа

Пляжный Клуб Catch

Боат Авенью

Торговый центр Порто-де-Пхукет

Пляж Лаян

Пляж Банг Тао

По «Цене/Качеству» (группа):

5\* (группа):

Рядом с морем (группа):

С видом на море (группа):

Квартиры - студии (группа):

С целью получения дохода от аренды (группа):